

ПРОТОКОЛ №103

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Московская область,

г.о. Подольск, мкрн. Климовск,

ул. Симферопольская д. 49, корп. 4, в форме очно-заочного голосования

г.о. Подольск
мкрн. Климовск

«12» марта 2017г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственников помещений № № 1,10,26,31,32,67,69,82 Востриковой Ольги Геннадьевны, Паниной Ольги Владимировны, Чухова Александра Григорьевича, Ртищева Виктора Николаевича, Чуховой Марины Владимировны, Дворник Ольги Дмитриевны, Кургаевой Ирины Федоровны, Дубовик Андрея Николаевича.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная форма:

Дата и время начала собрания: «09» марта 2017 г. 19 час. 00 мин.

Место проведения собрания: г.о. Подольск, мкрн. Климовск, ул. Симферопольская, д.49, корп. 4 на придомовой территории (возле детской площадки);

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 28 февраля 2017 г.

В случае отсутствия кворума при проведении очной формы, собрание переходит в заочную форму

Заочная форма:

Дата, время, проведение собрания: с 20 часов 00 минут (время Московское) «09» марта 2017г. до 20 часов 00 минут (время Московское) «12» марта 2017 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет 5 651,9 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 54% от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 3069.25 кв.м.).

**Кворум имеется
Собрание правомочно.**

Вн. 450
МУП «СЭС»
ПОЛУЧЕНО
Вх. № 03
2017 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания
3. Избрание счетной комиссии общего собрания
4. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 4.1. управление товариществом собственников жилья (ТСЖ);
 - 4.2. управление управляющей организацией
5. В случае принятия собственниками в соответствии с законодательством решения о выборе способа управления «управляющей организацией», предлагается лицензированная управляющая организация МУП «СФЗ»,
В случае принятия решения о выборе способа управления ТСЖ вопрос снимается с повестки дня.
6. Об утверждении платы по ставке «содержание жилого помещения» в размере, ежегодно определяемым постановлением Главы Городского округа Подольск.
7. Определение места хранения протоколов, реестров собственников и других документов по проведению общего собрания.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Чухову М. В. (кв. 67).

ЗА 2885.05 кв.м. 94 %,

против 184.2 кв.м. 6 %

Воздержались ___ - ___ кв.м. ___ - ___ %

2. Избрать секретаря общего собрания Вострикову О. Г. (кв. 1).

ЗА 2885.05 кв.м. 94 %,

против 184.2 кв.м. 6 %

Воздержались ___ - ___ кв.м. ___ - ___ %

3. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Чухова М.В.(кв.67)

2. Вострикова О.И. (кв.1)

3. Новикова П.И. (кв.68)

ЗА 2885.05 кв.м. 94 %,

против 184.2 кв.м. 6 %

Воздержались ___ - ___ кв.м. ___ - ___ %

4.1. Выбрать способом управления многоквартирным домом ТСЖ.

ЗА - кв.м. %,

против 3069,25 кв.м. 100 %

Воздержались ___ - ___ кв.м. ___ - ___ %

4.2. Выбрать способом управления многоквартирным домом управляющую организацию.

ЗА 2842,15 кв.м. 92 %,

против 227,1 кв.м. 8 %

Воздержались _____ кв.м. _____ %

5. Избрать в качестве управляющей организации лицензированную управляющую организацию МУП «СФЗ».

ЗА 2799,4 кв.м. 91 %,

против 269,85 кв.м. 9 %

Воздержались _____ кв.м. _____ %

6. Утвердить плату по ставке «содержание жилого помещения» в размере, ежегодно определяемым постановлением Главы Городского округа Подольск.

ЗА 2885.05 кв.м. 94 %,

против 184.2 кв.м. 6 %

Воздержались _____ кв.м. _____ %

7. Определить место хранения протоколов, реестров собственников и других документов по проведению общего собрания по адресу: г.о. Подольск, мкрн. Климовск, ул. Симферопольская д. 49, корп. 4, кв. 67

ЗА 2885.05 кв.м. 94 %,

против 184.2 кв.м. 6 %

Воздержались _____ кв.м. _____ %

Председатель собрания _____ /Чухова М. В./

Секретарь собрания _____ /Вострикова О. Г./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчёте голосов

_____ / Чухова М. В./

_____ / Вострикова О. Г./

_____ /Новикова П.И./